PRESERVAÇÃO DO EMPREGO

Governo publica MP com novas regras trabalhistas durante o estado de calamidade

Artigo que permitia a suspensão de contratos de trabalho por até quatro meses foi revogado da medida

O governo publicou no domingo a Medida Provisória 927, que fixa regras para a relação entre empresas e trabalhadores durante a pandemia do novo coronavírus. As medidas já tinham sido divulgadas pelo governo do presidente Jair Bolsonaro, e agora foram detalhadas e oficializadas.

O documento diz que, "para enfrentamento dos efeitos econômicos decorrentes do estado de calamidade pública e para preservação do emprego e da renda", poderão ser adotadas pelo empregadores as seguintes medidas: o teletrabalho, a antecipação de férias individuais, a concessão de férias coletivas, o aproveitamento e a antecipação de feriados, o banco de horas, a suspensão de exigências administrativas em segurança e saúde do trabalho, o direcionamento do trabalhador para qualificação e o diferimento do recolhimento do FGTS.

A MP diz, na seção sobre o teletrabalho, que "o empregador poderá, a seu critério, alterar o regime de trabalho presencial para o teletrabalho, o trabalho remoto ou outro tipo de trabalho a distância". Na seção de férias, o documento diz que "o empregador poderá optar por efetuar o pagamento do adicional de um terço de férias após sua concessão".

O plano anticoronavírus, divulgado na semana passada, já previa que trabalhador e empregador poderiam celebrar acordo individuais para reduzir o custo do trabalho. A MP tem vigência imediata, mas precisa ser aprovada por deputados e senadores em 120 dias para não perder a validade. O plano flexibiliza as regras trabalhistas para tentar evitar que, na crise, as empresas promovam demissões em massa, o que pode agravar o quadro de depressão da economia.

"É preciso que se ofereça instrumentos para que empresas e empregados consigam superar esses momentos de turbulência, até chegamos ao momento pós-pandemia, e a economia volta a se estabilizar em níveis similares aos anteriores à crise. Nesse momento, interesses de empresa e de empregadores são convergentes: a preservação do emprego e da renda", disse o secretário de Trabalho do Ministério da Economia, Bruno Dalcolmo, durante o anúncio das medidas.

O presidente da República, Jair Bolsonaro, anunciou, ontem, no entanto, a suspensão do artigo da Medida Provisória 927/2020 que permitia a suspensão de contratos de trabalho por até quatro meses. A revogação desse trecho da MP foi anunciada na conta do presidente no Twitter.

"Determinei a revogação do art.18 da MP 927 que permitia a suspensão do contrato de trabalho por até 4 meses sem salário", escreveu o presidente. A anulação desse artigo da medida ocorreu horas depois de sua publicação no Diário Oficial da União (DOU).

A medida foi criticada por parlamentares, inclusive pelo presidente da Câmara dos Deputados, Rodrigo Maia (DEM-AP), que chamou a iniciativa do governo de "capenga" e disse que estudava devolver a MP. "Tenho certeza de que temos que construir rapidamente com a equipe econômica outra medida provisória", disse Maia.

Mais cedo, também no Twitter, Bolsonaro havia dito que a MP 927 resguardava "ajuda possível para os empregados" e que o governo poderia dar uma "ajuda extra" até que os contratos de trabalho fossem restabelecidos.

A contrapartida, no entanto, não constava do texto assinado pelo presidente e publicado no domingo perto de meia-noite em edição extra do Diário Oficial.

Também ontem, o presidente defendeu a medida provisória editada na noite de domingo e afirmou que era uma tentativa do governo de "preservar empregos" em meio a crise causada pela pandemia do novo coronavírus.

O líder do PDT no Senado, Weverton Rocha (MA), afirmou que seu partido vai entrar no Supremo Tribunal Federal (STF) contra a MP. O Solidariedade também avisou que vai entrar no Supremo contra a medida assinada pelo presidente da República.

O PDT também pede que os presidentes da Câmara, Rodrigo Maia (DEM-RJ), e do Senado, Davi Alcolumbre (DEM-AP), se unam para devolver a MP ao Executivo, suspendendo os efeitos.

"Essa medida é uma crueldade. Neste momento, o papel do governo é garantir renda para que os trabalhadores fiquem em casa e não corram risco de vida. É o que estão fazendo todos os líderes do mundo. Até de governos liberais. Sem renda, as pessoas não vão comprar e só as grandes empresas se salvarão", afirmou o senador do PDT.

BURITIRAMA MINERAÇÃO Grupo Burtipar

Buritirama Manganês S.A.

CNPJ/MF nº 27.121.672/0001-01

Relatório da Administração

Senhores Acionistas: Em cumprimento às disposições legais e estatutárias submetemos à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras, referentes aos exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2019 e 2018, permanecendo à disposição para quaisquer informações.

Demonstrações Financeiras referente aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2019 e 2018 *(Valores expressos em milhares de reais)*

Balanço Patrimonial

	Controladora		Consolidado	
Ativo	**2019**	**2018**	**2019**	**2018**
Caixa e equivalentes de caixa	**1.255.563**	146.895	**1.255.595**	146.909
Contas a receber de clientes	**760.689**	474.669	**760.689**	474.669
Estoques	**7.667**	5.377	**8.716**	5.377
Impostos a recuperar	**33.393**	12.891	**38.401**	16.002
Investimentos em mercado de ações e opções	**350.178**	89.223	**350.178**	89.223
Despesas antecipadas	**2.086**	15.177	**2.086**	15.221
Outras contas a receber	**4.410**	3.816	**12.599**	3.831
Operações com derivativos	**3.170**	25.143	**3.170**	25.143
Total do ativo circulante	**2.417.156**	**773.191**	**2.431.434**	**776.375**
Partes relacionadas	**240**	5.450	**–**	5.450
Impostos a recuperar	**3.568**	3.564	**4.796**	3.564
Depósitos judiciais	**89.370**	89.934	**89.382**	89.934
Ativo biológico	**16.232**	2.733	**16.232**	2.733
Investimentos	**235.903**	48.333	**–**	5.256
Propriedade para investimentos	**–**	–	**161.508**	–
Imobilizado	**120.370**	83.640	**178.305**	124.180
Intangível	**37.874**	19.551	**142.313**	56.239
Total do ativo não circulante	**503.557**	**253.205**	**592.534**	**287.356**
Total do ativo	**2.920.713**	**1.026.396**	**3.023.968**	**1.063.731**

	Controladora		Consolidado	
Passivo	**2019**	**2018**	**2019**	**2018**
Fornecedores	**259.151**	195.927	**276.988**	196.753
Empréstimos e financiamentos	**1.380.771**	267.081	**1.385.433**	269.602
Impostos e contribuições a recolher	**48.020**	19.910	**48.402**	19.916
IRPJ e CSLL a pagar	**71.443**	51.808	**71.443**	51.808
Salários e encargos sociais a recolher	**8.153**	2.864	**8.464**	2.978
Dividendos a pagar	**58.208**	7.689	**58.208**	7.689
Outras obrigações	**66.567**	21.090	**67.040**	21.244
Total do passivo circulante	**1.892.313**	**566.369**	**1.915.978**	**569.990**
Empréstimos e financiamentos	**407.296**	61.997	**432.895**	86.834
Empréstimos e mútuos a pagar	**–**	–	**29**	2.132
Provisão para litígios	**90.304**	90.111	**90.304**	90.111
Provisão para retirada de ativos e reflorestamento	**18.570**	16.698	**18.570**	16.698
IRPJ e CSLL diferidos	**6.518**	865	**34.240**	865
Outras obrigações	**2.282**	12.915	**2.732**	13.367
Total do passivo não circulante	**524.970**	**182.586**	**578.770**	**210.007**
Patrimônio líquido				
Capital social	**61.751**	61.751	**61.751**	61.751
Ações em tesouraria	**(2.000)**	(2.000)	**(2.000)**	(2.000)
Reservas de lucros	**254.298**	205.267	**254.298**	205.267
Dividendo adicional proposto	**149.307**	–	**149.307**	–
Ajustes de avaliação patrimonial	**73**	73	**73**	73
Reserval legal	**12.351**	12.350	**12.351**	12.350
Lucros acumulados	**27.650**	–	**27.650**	–
Patrimônio líquido	**503.430**	**277.441**	**503.430**	**277.441**
Participação dos acionistas não controladores	–	–	**25.790**	6.293
Total do patrimônio líquido	**–**	–	**529.220**	283.734
Total do passivo e patrimônio líquido	**2.920.713**	**1.026.396**	**3.023.968**	**1.063.731**

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

	Capital social	Ações em tesouraria	Reserva de lucros: Reserva de Incentivos fiscais	Reserva de lucros: Legal	Dividendo adicional proposto	Ajuste de avaliação patrimonial	Lucros/ Prejuízos acumulados	Total	Participação de não controladores	Total do patrimônio líquido
Saldo em 31/12/2017	**71.242**	**(2.000)**	**130.585**	**14.248**	**–**	**73**	**(27.858)**	**186.290**	**–**	**186.290**
Redução de capital	(9.491)	–	–	–	–	–	–	(9.491)	–	(9.491)
Participação de minoritários resultante de combinação de negócios	–	–	–	–	–	–	–	–	1.069	1.069
Aumento de capital em controlada por minoritários	–	–	–	–	–	–	–	–	5.364	5.364
Lucro do exercício	–	–	–	–	–	–	293.532	293.532	(140)	293.392
Realização de reserva	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Dividendos mínimos obrigatórios	–	–	–	–	–	–	(193.399)	(193.399)	–	(193.399)
Reserva legal	–	–	–	(1.898)	–	–	1.898	–	–	–
Reclassificação Sudam 2017	–	–	509	–	–	–	–	509	–	509
Reserva SUDAM	–	–	74.172	–	–	–	(74.172)	–	–	–
Saldo em 31/12/2018	**61.751**	**(2.000)**	**205.267**	**12.350**	**–**	**73**	**–**	**277.441**	**6.293**	**283.734**
Participação de minoritários resultante de combinação de negócios	–	–	–	–	–	–	–	–	**656**	**656**
Aumento de capital em controlada por minoritários	–	–	–	–	–	–	–	–	**19.245**	**19.245**
Lucro do exercício	–	–	–	–	–	–	**289.174**	**289.174**	**(404)**	**288.700**
Realização de reserva	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Dividendos mínimos obrigatórios	–	–	–	–	–	–	**(58.986)**	**(58.986)**	**–**	**(58.986)**
Dividendo adicional proposto	–	–	–	–	**149.307**	–	**(149.307)**	–	–	–
Reserva legal	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Reclassificação Sudam 2018	–	–	**(4.199)**	–	–	–	–	**(4.199)**	–	**(4.199)**
Reserva SUDAM	–	–	**53.231**	–	–	–	**(53.231)**	–	–	–
Saldo em 31/12/2019	**61.751**	**(2.000)**	**254.298**	**12.350**	**149.307**	**73**	**27.651**	**503.430**	**25.790**	**529.220**

Demonstração do Resultado

	Controladora 2019	Controladora 2018	Consolidado 2019	Consolidado 2018
Receita líquida	**1.344.792**	841.072	**1.344.792**	841.072
Custo dos produtos vendidos	**(194.469)**	(79.369)	**(194.469)**	(79.369)
Lucro bruto	**1.150.323**	761.703	**1.150.323**	761.703
Receitas (despesas) operacionais líquidas				
Despesas administrativas e gerais	**(101.448)**	(64.943)	**(104.461)**	(65.510)
Despesas de vendas	**(571.307)**	(298.799)	**(571.307)**	(298.799)
Outras receitas (despesas) operacionais líquidas	**71.087**	(17.281)	**70.896**	(17.317)
Resultado de equivalência patrimonial	**(3.704)**	(69)	**(404)**	141
Resultado antes do resultado financeiro e dos tributos	**544.951**	380.611	**545.047**	380.218
Receitas financeiras	**267.273**	94.976	**267.281**	95.277
Despesas financeiras	**(494.027)**	(129.819)	**(494.535)**	(129.867)
Lucro antes do IRPJ e CSLL	**318.197**	345.768	**317.793**	345.628
IRPJ e CSLL corrente	**(23.370)**	(61.643)	**(23.370)**	(61.643)
IRPJ e CSLL diferidos	**(5.653)**	9.407	**(5.653)**	9.407
Lucro líquido do exercício	**289.174**	293.532	**288.770**	293.392
Atribuído a acionistas controladores	**–**	–	**289.174**	293.532
Atribuído a acionistas não controladores	**–**	–	**(404)**	(140)
Lucro por ação - em reais	**468,29**	475,35	**467,63**	462,09

Demonstração de Resultado Abrangente

	Controladora 2019	Controladora 2018	Consolidado 2019	Consolidado 2018
Lucro líquido do exercício	**289.174**	293.532	**288.770**	293.392
Resultados abrangentes	**–**	–	**–**	–
Resultado abrangente total	**289.174**	293.532	**288.770**	293.392
Atribuído a acionistas controladores	**289.174**	293.532	**289.174**	293.532
Atribuído a acionistas não controladores	**–**	–	**(404)**	(140)

Demonstração do Fluxo de Caixa

	Controladora 2019	Controladora 2018	Consolidado 2019	Consolidado 2018
Fluxo de caixa das atividades operacionais				
Lucro líquido do exercício	**289.174**	293.532	**288.770**	293.392
Despesas (receitas) que não apresentam movimentação de caixa				
IRPJ e CSLL	**5.653**	(9.407)	**33.375**	(9.407)
Depreciação e amortização	**8.647**	3.066	**8.648**	3.066
Valor justo das ações	**(40.498)**	(15.966)	**(40.498)**	(15.966)
Resultado de equivalência patrimonial	**3.704**	(140)	**404**	(140)
Ganho de compra vantajosa	**(49.309)**		**–**	
Baixa de ativo imobilizado e intangível	**1.053**	3.399	**19.798**	3.399
Provisão para litígios	**193**	3.061	**193**	3.061
Provisão para retirada de ativos e reflorestamento	**1.872**	–	**1.872**	–
Variação cambial e juros não realizados	**(59.246)**	33.561	**(59.343)**	33.561
Valor justo de operações com derivativos	**21.973**	(24.838)	**21.973**	(24.838)
(Aumento)/redução de				
Contas a receber de clientes	**(282.106)**	(280.729)	**(282.106)**	(280.729)
Estoques	**2.290**	(500)	**3.339**	(500)
Impostos a recuperar	**(20.506)**	(7.402)	**(23.631)**	(7.402)
Depósitos judiciais	**564**	(2.758)	**552**	(2.758)
Outros ativos	**17.707**	(54.645)	**9.812**	(54.703)
Fornecedores	**63.224**	122.071	**80.235**	122.071
Impostos e contribuições a recolher	**28.110**	10.411	**28.486**	10.411
IRPJ e CSLL pagos	**19.635**	46.961	**19.635**	46.961
Salários e encargos sociais a recolher	**5.289**	1.079	**5.486**	1.079
Outras obrigações	**22.178**	48.011	**45.145**	49.973
Caixa gerado (utilizado) nas atividades operacionais	**35.021**	168.767	**158.567**	170.235
Fluxo de caixa de atividades de investimento				
Aquisição de imobilizado e intangível	**(64.753)**	(39.969)	**(168.645)**	(45.363)
Adições ao ativo intangível - recuperação de área	**–**	–	**(161.508)**	–
Adições ao ativo biológico - não corrente	**(3.689)**	(2.513)	**(3.689)**	(2.513)
Valor justo de ativo biológico	**(9.810)**	–	**(9.810)**	–
Investimentos em mercado de ações e opções	**(234.007)**	(26.927)	**(234.007)**	(26.927)
Aquisição de empresas	**(128.448)**	–	**–**	–
Aumento de capital em investidas	**(13.516)**	–	**–**	–
Resultado na alienação de investimento em ações	**13.550**	14.718	**13.550**	14.718
Caixa (utilizado) nas atividades de investimentos	**(440.673)**	**(54.691)**	**(564.109)**	**(60.085)**
Fluxo de caixa de atividades de financiamento				
Aumento de capital	**–**	–	**–**	13.263
Redução de capital	**–**	(9.491)	**–**	(9.491)
Pagamento de dividendos	**–**	(185.710)	**–**	(185.710)
Pagamento de empréstimos e financiamentos	**(647.379)**	(188.219)	**(647.379)**	(197.547)
Captação de empréstimos e financiamentos	**2.161.700**	318.010	**2.164.603**	318.010
Caixa gerado (utilizado) nas atividades de financiamento	**1.514.321**	**(65.410)**	**1.517.224**	**(61.475)**
Aumento de caixa e equivalentes de caixa	**1.108.668**	48.666	**1.108.686**	48.675
Caixa e equivalentes de caixas				
No início do exercício	**146.895**	98.229	**146.909**	98.234
No final do exercício	**1.255.563**	146.895	**1.255.595**	146.909
Aumento de caixa e equivalentes de caixa	**1.108.668**	**48.666**	**1.108.686**	**46.315**

A Diretoria

Henrique Costa do Valle - Contador CRC1SP 289.626/O-9

A Companhia optou pela publicação resumida das Demonstrações Financeiras que estão disponíveis na sede da Companhia, em sua íntegra, acompanhadas do Relatório sem ressalva, dos Auditores Independentes da Ernst & Young Auditores Independentes S.S.

Cristal Land Empreendimentos Imobiliários S/A

CNPJ: 00.387.724/0001-30 (Companhia fechada)

Demonstrações Financeiras - Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2018 e 2017 *(Em Reais)*

Senhores Acionistas: De conformidade com as determinações legais e estatutárias, apresentamos para exame e deliberações o Balanço Patrimonial, as Demonstrações de Resultado do Exercício, as Mutações Patrimoniais, as Demonstrações do Fluxo de Caixa - Método Indireto e as Notas Explicativas, referentes ao Balanço levantado em 31/12/2018. Ficamos à inteira disposição dos senhores acionistas para quaisquer informações que julgarem necessárias ao perfeito esclarecimentos das contas e atos da gestão encerrada. São Paulo-SP, 30 de abril de 2019.

Balanços Patrimoniais	2018	2017
Ativo/Circulante	**2.030.569**	**4.613.185**
Caixa e Equivalentes de Caixa	–	20
Clientes	734.495	734.495
Outros créditos	258.809	2.841.405
Títulos	130.000	130.000
Consórcios	17.996	11.658
Adiantamento a fornecedores	16	–
Adiantamento a empregados	65	1.850
Tributos a Recuperar/Compensar	39.791	39.781
Partes relacionadas	70.941	2.658.116
Estoques	1.037.265	1.037.265
Não circulante	**22.322.222**	**22.447.867**
Partes Relacionadas	814.033	813.634
Contrato de mútuo a Receber	1.096.681	1.310.681
Investimentos	20.136.100	20.136.100
Imobilizado	275.408	187.452
Total do Ativo	**24.352.791**	**27.061.052**

Balanços Patrimoniais	2018	2017
Passivo/Circulante	**2.182.274**	**1.944.579**
Empréstimos	898.776	766.637
Fornecedores	690.912	587.514
Obrigações Tributárias	1.354	786
Obrigações Trabalhistas	4.682	3.092
Adiantamentos de Clientes	586.550	586.550
Não circulante	**1.036.937**	**1.198.804**
Partes relacionadas	112.725	–
Imposto diferido	124.600	124.600
Receitas de exercícios futuros	734.054	734.054
Outras contas a pagar	65.558	340.148
Patrimônio Líquido	**21.133.580**	**23.917.669**
Capital Social	198.765	198.765
Reservas de Capital	1	1
Reservas de Lucros	21.131.729	23.707.994
Lucros (Prejuízos) do exercício	(196.915)	10.909
Total do Passivo	**24.352.791**	**27.061.052**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Demonstrações de Resultados

	2018	2017
Receita Operacional Bruta		
Receita Venda de Imóveis	–	284.546
Receita de locação de Imóveis	5.000	–
Impostos incidentes sobre receita	(183)	(10.386)
Receita operacional líquida	**4.817**	**274.160**
Custos dos Imóveis Vendidos	–	(23.000)
Resultado Bruto	**4.817**	**251.160**
Despesas Operacionais	**(201.348)**	**(233.734)**
Administrativas	(93.787)	(59.751)
Salários e encargos	(54.433)	(95.799)
Impostos e taxas	(22.200)	(46.631)
Despesas Financeiras	(30.928)	(31.553)
Lucro (prejuízo) antes do IR e da CS	**(196.531)**	**17.426**
Contribuição social	(144)	(3.084)
Imposto de renda	(240)	(3.433)
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	**(196.915)**	**10.909**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido

	Capital social	Reserva de Capital	Reserva de Lucro	Lucros do Exercício	Total
Saldos em 1 de janeiro de 2017	**198.765**	**1**	**22.567.199**	**1.136.513**	**23.902.478**
Reserva de lucro	–	**–**	1.136.513	(1.136.513)	**–**
Ajuste de exercícios anteriores	–	**–**	4.282	–	**4.282**
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	–	–	–	10.909	**10.909**
Saldos em 31 de dezembro de 2017	**198.765**	**1**	**23.707.994**	**10.909**	**23.917.669**
Reserva de lucro	–	**–**	10.909	(10.909)	**–**
Ajuste de exercícios anteriores	–	**–**	–	–	**–**
Distribuição de lucros			(2.587.174)	–	**(2.587.174)**
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	–	–	–	(196.915)	**(196.915)**
Saldos em 31 de dezembro de 2018	**198.765**	**1**	**21.131.729**	**(196.915)**	**21.133.580**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Demonstrações do Fluxo de Caixa - Método Indireto

	2018	2017
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	(196.915)	10.909
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais:		
Depreciação e amortização	39.990	12.497
Ajustes de anos anteriores		4.282
Variações nos ativos e passivos		
(Aumento) redução clientes	–	284.546
(Aumento) redução crédito em impostos	(10)	–
(Aumento) redução nos estoques	–	(600.000)
(Aumento) redução e outros créditos a receber	2.796.606	(1.963)
Aumento (redução) de fornecedores	103.398	138.339
Aumento (redução) no impostos e contribuições a recolher	569	(10.395)
Aumento (redução) obrigações trabalhistas	1.590	(2.473)
Aumento (redução) de adiantamento de clientes	–	253.335
Aumento (redução) de outras obrigações	(161.867)	55.774
Disponibilidades líquidas geradas pelas (aplicadas nas) atividades operacionais	**2.583.361**	**144.851**
Fluxos de caixa das atividades de investimentos		
Aquisições de outras empresas		– (500.000)
Compras de imobilizado	(127.946)	(199.950)
Disponibilidades líquidas geradas pelas (aplicadas nas) atividades de investimentos	**(127.946)**	**(699.950)**
Fluxos de caixa das atividades de financiamentos		
Distribuição de dividendos	(2.587.174)	110.571
Empréstimos tomados	132.139	351.146
Empréstimos com coligada	(400)	(5.463)
Disponibilidades líquidas geradas pelas (aplicadas nas) atividades de financiamentos	**(2.455.435)**	**456.254**
Demonstração do aumento (redução) nas disponibilidades	**(20)**	**(98.845)**
No início do exercício	20	98.865
No fim do exercício	–	20
Aumento (redução) nas disponibilidades	**(20)**	**(98.845)**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Notas explicativas às demonstrações financeiras

1. Contexto operacional: Cristal Land Empreendimentos Imobiliários S/A é uma sociedade anônima de capital fechado, constituída em 28/09/1998, com sede em São Paulo - SP, tem por objeto social compra e venda de imóveis próprios e de terceiros, participação em outras sociedades, como sócia, acionista ou quotista e realização de empreendimentos imobiliários. **2. Apresentação das demonstrações financeiras:** As Demonstrações Contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil as quais abrangem a legislação societária, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC em especial os critérios e procedimentos definidos pela NBC TG - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas. **3. Resumo das principais práticas contábeis: a. Moeda funcional:** Estas demonstrações financeiras estão apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia. **b. Instrumentos financeiros não derivativos:** ***Caixa e equivalentes de caixa:*** Caixa e equivalentes de caixa compreendem saldos de caixa e investimentos financeiros com vencimento original de três meses ou menos a partir da data de contratação, os quais estão sujeitos a um risco insignificante de alteração no valor justo, e são utilizados pela Companhia na gestão das obrigações de curto prazo. ***Ativos financeiros disponíveis para venda:*** Ativos financeiros disponíveis para venda são ativos financeiros não derivativos que são designados como disponíveis para venda ou não são classificados em nenhuma das categorias anteriores de ativos financeiros. Ativos financeiros disponíveis para venda são reconhecidos inicialmente pelo seu valor justo acrescido de qualquer custo de transação diretamente atribuível. ***Determinação do valor justo:*** As aplicações em fundos de investimentos são avaliadas com base no valor da cota divulgada pelo Administrador do fundo investido, que reflete o valor de mercado dos investimentos que compõem a carteira do respectivo fundo. **c. Estimativas contábeis:** A elaboração de demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração use de julgamento na determinação e no registro de estimativas contábeis. Ativos e passivos significativos sujeitos a essas estimativas e premissas incluem o valor residual do ativo imobilizado e provisões para perdas de ativo imobilizado, provisão para devedores duvidosos, provisão para obsolescência de estoques e provisão para contingências. **d. Estoques:** São imóveis destinados à venda, registrados ao custo de aquisição, que não excede o valor de mercado. **e. Investimentos:** Os investimentos são avaliados pelo método do custo ou método de equivalência patrimonial. O método do custo é aplicado às empresas não consideradas coligadas ou controladas. As coligadas são aquelas entidades nas quais a Companhia, direta ou indiretamente, tenha influência significativa, mas não controle ou controle conjunto, sobre as políticas financeiras e operacionais. A influência significativa supostamente ocorre quando a Companhia, direta ou indiretamente, mantém entre 20% e 50% do poder votante da entidade. Os investimentos em coligadas são contabilizados por meio do método de equivalência patrimonial e são reconhecidos inicialmente pelo custo, o qual inclui os gastos com a transação. **f. Imobilizado:** O imobilizado, que é originado por aquisições, está registrado pelo valor de custo de aquisição ou valor atribuído na data de aquisição, inferior aos parâmetros de mercado. Os ativos não estão avaliados a preço de mercado, bem como não estão avaliados nas condições gerais e do estado físico de bens e equipamentos já utilizados. A depreciação do imobilizado de uso é calculada pelo método linear, com base em taxas anuais que contemplam a vida útil e econômica dos bens, sendo 20% a.a. para veículos. A Companhia não realizou qualquer reavaliação da vida útil dos bens. **g. Provisões e passivos contingentes:** O reconhecimento, a mensuração e a divulgação das provisões e das contingências passivas são efetuados de acordo com os critérios definidos pelo CPC 25. **h. Outros ativos e passivos:** Os ativos foram demonstrados pelos valores de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos auferidos e a provisão para perda, quando necessário. Os passivos demonstrados incluem os valores conhecidos e calculáveis, acrescidos dos encargos incorridos.

4. Caixa e equivalentes de caixa:

Descrição	2018	2017
Caixa	–	–
Banco conta-movimento	–	20
Total	**–**	**20**

Recursos de caixa decorrentes da operação da empresa. **5. Estoque:** O estoque de imóveis é composto pelos imóveis em áreas rurais e/ou urbanas destinadas à venda, apresentados ao custo de aquisição.

Descrição	2018	2017
Fazenda Sant'ana do Rio Abaixo	134.865	134.865
Bairro do Alambari	300.000	300.000
Bairro do Serimbura	2.399	2.399
Terreno U85 Av. Pacheco do Nascimento Ilha Bela	600.000	600.000
	1.037.264	**1.037.264**

6. Investimentos: Os investimentos estão registrados ao custo histórico e correspondem a dois investimentos um na empresa Cristal da Terra Empreendimentos no modelo de Sociedades de Cotas de Participação ("SCPs") ou Sociedades de Propósito Específico ("SPEs") e outra na empresa Fazenda Topázio Agropecuária no modelo de Sociedade Anônima. Os custos são compartilhados, de forma proporcional ao percentual de participação nos investimentos.

Descrição	2018	2017
Cristal da Terra Empreendimentos e Participações	50.000	50.000
Cristal da Terra Empreendimentos - AFAC	7.425.000	7.425.000
Fazenda Topázio Agropecuária S/A	500.000	500.000
CRISTAL SCP JACAREÍ I	10.500.000	10.500.000
CRISTAL SCP JACAREÍ II	1.661.100	1.661.100
	20.136.100	**20.136.100**

Diretor Presidente
Gilmar Gondim Moscoso

Diretor Vice-Presidente
Gilmar Gondim Moscoso Filho

Contador
Erich Palmos Sampaio - CRC.: 1SP228299/O-7

MAC INVESTIMENTOS S.A.

(Subsidiária Integral)

CNPJ/MF nº 17.249.375/0001-92 - NIRE 35.30044705-1

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

REALIZADA EM 27 DE JANEIRO DE 2020

Data, Hora e Local Aos 27 dias do mês de janeiro de 2020, às 09:00, na sede social da **MAC INVESTIMENTOS S.A. ("Companhia")** localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 11.711, 21º andar, Brooklin Paulista, CEP 04578-000. **Presença:** Presente a acionista titular de ações representativas de 100% (cem por cento) do capital social da Companhia, conforme assinatura constante do Livro de Presença de Acionistas da Companhia. **Convocação:** Dispensada em razão da presença da acionista titular de ações representativas de 100% (cem por cento) do capital social da Companhia, conforme dispõe o artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404/76 ("**Lei das Sociedades por Ações**"). **Mesa:** Assumiu a presidência, Fernando Perez-Serrabona Garcia que convidou, Miguel Gómez Bermúdez, para exercer a função de secretário. **Ordem do Dia:** deliberar sobre alteração Diretoria da Companhia. **Deliberações:** A acionista da Companhia decidiu, por unanimidade e sem ressalvas: **(i)** eleger, ao cargo de Diretor da Companhia, o Sr. **Oscar Garcia-Serrano Jimenez** espanhol, solteiro, economista, portador da cédula de identidade para estrangeiros RNE nº G433 405-7 CGPI/DIREX/DPF e inscrito no CPF/MF sob nº 712.009.531-50, com endereço para estes fins na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, 11.711, 21º andar, Brooklin, CEP 04578-000, devidamente aprovado pela Coordenadoria Geral de Imigração, através do processo nº 47039 021669/2019-80 anteriormente autorizado através do processo nº 47039,002289/2019-65, para cumprir mandato complementar até Assembléia Geral Ordinária a se realizar em 2021. **(ii)** O Diretor ora eleito, toma posse mediante a assinatura do respectivo termo de posse, lavrado em livro próprio, aceita o cargo e declara, sob as penas da lei, que: não está impedido de exercer o comércio ou a administração de sociedades mercantis em virtude de condenação criminal, tampouco esta impedido, por lei especial, ou condenado por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, a fé pública ou a propriedade, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, não estando incursos em quaisquer dos crimes previstos em lei ou nas restrições legais que possa impedi-lo de exercer atividades mercantis, em conformidade com o disposto no artigo 37, inciso II, da Lei n° 8.934, de 18 de dezembro de 1994 e no artigo 147 da Lei das Sociedades por Ações, ciente de que qualquer declaração falsa importará em responsabilidade criminal. **(iii)** Em virtude da alteração ora deliberada, a Diretoria da Companhia fica assim composta:

MEMBROS	CARGOS	MANDATO	
		INÍCIO	TÉRMINO
Fernando Perez-Serrabona Garcia	Diretor Presidente	02.12.2019	A.G.O. DE 2021
Miguel Gómez Bermúdez	Diretor	12.12.2018	A.G.O. DE 2021
Óscar García-Serrano	Diretor	27.01.2020	A.G.O. DE 2021

Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, depois de lida e achada conforme, foi aprovada e assinada por todos os presentes **Assinaturas:** Mesa: Fernando Perez-Serrabona Garcia, Presidente; Miguel Gomér Bermúdez, Secretário Acionista: Mapfre Investimentos e Participações S.A. (p. Fernando Perez-Serrabona Garcia, Diretor e Miguel Goméz Bermúdez, Diretor). Certifico que a presente ata é cópia da original, lavrada em livro próprio. **São Paulo, 27 de janeiro de 2020. Fernando Pérez-Serrabona Garcia - Presidente da Mesa, Miguel Gómez Bermúdez - Secretário da Mesa. JUCESP nº 137.059/20-6 em 13/03/2020. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.**

Rio Iaco Participações S.A.

CNPJ 06.990.482/0001-50

ERRATA

As Demonstrações Financeiras publicadas neste jornal dia 17/03/2020, página 12, continham as seguintes incorreções:- 1) Balanço Patrimonial - Patrimônio Líquido - coluna 2019 onde se lê: CAPITAL SOCIAL R$ 602.166 mil, **leia-se:** R$ 602.866 mil e ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL onde se lê: R$ 150.825 mil, **leia-se:** R$ 150.125 mil; 2) Na Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido - Coluna CAPITAL SOCIAL em 31/12/2019, **leia-se:** R$ 602.866 mil e ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL, **leia-se:** 150.125 mil; 3) No Fluxo de Caixa, na coluna 2019, na linha PARTES RELACIONADAS onde se lê, R$