

BSP EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS D132 S.A.

CNPJ: 20.607.980/0001-00

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas: Submetemos à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Contábeis da BSP Empreendimentos Imobiliários D132 S.A., relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2019, de acordo com as práticas contábeis, legais e estatutárias em vigor, incluindo os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC, acompanhadas das respectivas Notas Explicativas. **Agradecimentos:** Pelos êxitos obtidos, agradecemos o apoio e a confiança dos clientes e o trabalho dedicado dos nossos funcionários e colaboradores.

Barueri, 19 de março de 2020

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018

(Em milhares de Reais)

Ativo	2019	2018	Passivo	2019	2018
Circulante	4.938	4.523	Circulante	95	132
Caixa e equivalentes de caixa	48	3	Contas a pagar	95	132
Aplicações financeiras	4.886	4.520	Obrigações a pagar	57	95
Despesas a apropriar	4	-	Impostos e contribuições a recolher	38	37
Ativo não circulante	20.205	19.820	Patrimônio líquido	25.049	24.211
Investimentos	19.635	19.744	Capital social	19.976	19.976
Propriedades para investimentos	20.252	20.231	Reserva de lucros	5.073	4.235
Depreciação acumulada	(617)	(487)	Total do passivo	25.144	24.343
Ativo imobilizado	571	76			
Imobilizado em andamento	571	76			
Total do ativo	25.144	24.343			

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018

(Em milhares de Reais)

	Capital social	Reserva de capital	Lucros Acumulados	Total
Em 1º de Janeiro de 2018	3.976	3.332	-	7.308
Aumento de capital	16.000	-	-	16.000
Lucro líquido do exercício	-	-	912	912
Destinações:				
Reserva legal	-	46	(46)	-
Reserva estatutária	-	857	(857)	-
Dividendos propostos	-	-	(9)	(9)
Em 31 de dezembro de 2018	19.976	4.235	-	24.211
Lucro líquido do exercício	-	-	846	846
Destinações:				
Reserva legal	-	42	(42)	-
Reserva estatutária	-	796	(796)	-
Dividendos propostos	-	-	(8)	(8)
Em 31 de dezembro de 2019	19.976	5.073	-	25.049

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS (Em milhares de Reais)

1. Contexto operacional

A BSP Empreendimentos Imobiliários D132 S.A., doravante chamada de Sociedade, o prazo de duração da Sociedade é indeterminado, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, no município de Barueri, SP, regida por Estatuto Social e disposições legais que lhe forem aplicadas e pode instalar ou suprimir filiais no País e no Exterior, a critério da Diretoria. A Sociedade tem por objeto social o desenvolvimento, planejamento e realização de empreendimentos imobiliários em imóveis de sua propriedade, que será destinado à venda, locação ou qualquer outra modalidade onerosa de uso ou gozo do imóvel. Para a realização dos empreendimentos, a Sociedade poderá contratar terceiros para todos os serviços que entender necessários. Na consecução de seu objeto social, a Sociedade poderá antecipar ou negociar seus recebíveis nos mercados financeiros e de capitais. Enquanto não for implantado o empreendimento imobiliário ao qual a Sociedade se destina, esta poderá destinar os imóveis de sua propriedade à locação não residencial ou a qualquer outra modalidade onerosa de uso ou gozo por terceiros.

2. Apresentação das demonstrações contábeis

As demonstrações contábeis foram preparadas, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que incluem as práticas contábeis emanadas da Lei das Sociedades por Ações - Lei nº 6.404/76 alteradas pela Lei nº 11.638/07 e pela Lei nº 11.941/09 e os pronunciamentos, orientações e instruções emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), deliberados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). As presentes demonstrações contábeis da BSP Empreendimentos e Imobiliários D132 S.A. foram aprovadas pela Diretoria da Sociedade em 04 de fevereiro de 2020.

3. Gerenciamento de riscos

A Sociedade faz parte da Organização Bradesco e consequentemente utiliza-se da estrutura de gerenciamento de risco da Organização, administrando seus riscos de forma corporativa. A administração desses riscos contempla políticas e estratégias consideradas adequadas pela sua Administração. A Organização Bradesco possui controles internos que se destinam a garantir que as políticas e estratégias estão sendo cumpridas, de forma que os resultados obtidos estão de acordo com os objetivos definidos pela Administração.

No que tange as aplicações financeiras, a Administração avalia o risco de crédito como baixo visto que a maior parte do total da carteira de investimentos está concentrada em títulos de renda fixa público e operações compromissadas com lastro em título público federal demonstrado abaixo:

Aplicações/Rating	AAA	Total
Valor justo por meio do resultado (VJR)	4.886	4.886
Título de renda fixa privado	1.796	1.796
Título de renda fixa público	3.090	3.090

4. Caixa e equivalentes a caixa

São representados por disponibilidades em moeda nacional, caixa, depósitos bancários, cujo vencimento das operações na data da efetiva aplicação seja igual ou inferior a 90 dias e apresentam risco

insignificante de mudança de valor justo e que são utilizados pela Sociedade para o gerenciamento de seus compromissos de curto prazo.

	2019	2018
Depósitos bancários de curto prazo	48	3
Total	48	3

5. Aplicações financeiras

a. Resumo da classificação das aplicações

	2019	2018
Valor justo por meio do resultado (VJR)		
Títulos de renda fixa - Fundos de investimento - Exclusivo	4.886	4.520
Total	4.886	4.520

A carteira de aplicações financeiras é composta de fundos de investimentos exclusivos que tem como parâmetro a variação das taxas de rentabilidade dos Certificados de Depósitos Interbancários (CDI), designado ao valor justo por meio de resultado, resgatáveis a qualquer momento pelo valor atualizado, garantindo liquidez imediata. Os fundos são administrados pela BRAM - Bradesco Asset Management S.A.

b. Composição das aplicações financeiras por prazo e por título

Apresentamos a seguir a composição das aplicações financeiras por prazo e por título das carteiras dos fundos de investimentos. Os títulos a valor justo por meio do resultado estão apresentados no ativo circulante, independentemente dos prazos de vencimento.

	2019	2018
Valor justo por meio do resultado (VJR)		
Letras Financeiras do Tesouro	-	-
Letras do Tesouro Nacional - Operações compromissadas	1.616	-
Notas do Tesouro Nacional - Operações compromissadas	180	-
Total	1.796	-
2018		
Valor justo por meio do resultado (VJR)		
Letras Financeiras do Tesouro	-	-
Letras do Tesouro Nacional - Operações compromissadas	1.495	-
Notas do Tesouro Nacional - Operações compromissadas	166	-
Total	1.661	-

c. Movimentação das aplicações financeiras

	2019	2018
Saldo no início do exercício	4.520	2.374
(+) Aplicações	1.267	17.184
(-) Resgates	(1.167)	(15.264)
(+) Rendimentos	266	226
Saldo no final do exercício	4.886	4.520

6. Patrimônio líquido

Capital social

Em 31 de dezembro de 2019, o capital social da Sociedade é de

DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018

(Em milhares de Reais)

	2019	2018
Receita de aluguéis	1.303	1.203
Depreciação de imóveis para renda	(130)	(122)
Lucro bruto	1.173	1.081
Despesas gerais e administrativas	(205)	(6)
Outras despesas operacionais	(174)	(196)
Resultado antes do resultado financeiro e dos tributos	794	879
Resultado financeiro	266	221
Receitas financeiras	266	226
Despesas financeiras	-	(5)
Resultado antes dos tributos sobre o lucro	1.060	1.100
Imposto de renda	(151)	(132)
Contribuição social	(63)	(56)
Resultado líquido do exercício	846	912

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS ABRANGENTES EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018

(Em milhares de Reais)

	2019	2018
Resultado do exercício	846	912
Outros resultados abrangentes	-	-
Total do resultado abrangente do exercício	846	912

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018

(Em milhares de Reais)

	2019	2018
Resultado do exercício	846	912
Ajustes para:		
Depreciações e amortizações	130	122
Lucro líquido ajustado do exercício	976	1.034

Variações nas contas patrimoniais (aumento)/ redução:

Aplicações financeiras	(366)	(2.146)
Contas a pagar	45	58
Caixa líquido gerado nas atividades operacionais	655	(1.054)
Atividades de investimento		
Aquisição/Baixa de imobilizado	(610)	(950)
Aquisição de imóveis	-	(14.000)
Ativo intangível	-	-
Caixa líquido consumido nas atividades de investimento	(610)	(14.950)
Atividades de financiamento		
Aumento de capital	-	16.000
Caixa líquido gerado / (consumido) nas atividades de financiamento	-	16.000
Aumento/(Redução) líquido de caixa e equivalentes de caixa	45	(4)
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	3	7
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	48	3
Aumento/(Redução) líquido de caixa e equivalente de caixa	45	(4)

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

	2019	2018
1 a 30 dias		
31 a 180 dias		
181 a 360 dias		
Acima de 360 dias		
Valor contábil/ Valor justo		
Valor Atualizado		
Ajuste a valor justo		
2019		
Letras Financeiras do Tesouro	-	-
Letras do Tesouro Nacional - Operações compromissadas	1.616	-
Notas do Tesouro Nacional - Operações compromissadas	180	-
Total	1.796	-
2018		
Valor justo por meio do resultado (VJR)		
Letras Financeiras do Tesouro	-	-
Letras do Tesouro Nacional - Operações compromissadas	1.495	-
Notas do Tesouro Nacional - Operações compromissadas	166	-
Total	1.661	-

R\$ 19.976, está dividido em 19.976.073 ações ordinárias, nominativas escriturais sem valor nominal.

	2019	2018
Acionista	Qtd. ações ON	Qtd. Cotas
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	19.976.073	19.976.073
Total	19.976.073	19.976.073

A DIRETORIA

Fernando Fernandez Netto
Contador - CRC-1SP234779-0

Rio Iaco Participações S.A.

CNPJ 06.990.482/0001-50

ERRATA

As Demonstrações Financeiras publicadas neste jornal dia 17/03/2020, página 70, continham as seguintes incorreções:- 1) Balanço Patrimonial - Patrimônio Líquido - coluna 2019 onde se lê: CAPITAL SOCIAL R\$ 602.166 mil, **leia-se:** R\$ 602.866 mil e ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL onde se lê: R\$ 150.825 mil, **leia-se:** R\$ 150.125 mil; 2) Na Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido - Coluna CAPITAL SOCIAL em 31/12/2019, **leia-se:** R\$ 602.866 mil e ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL, **leia-se:** 150.125 mil; 3) No Fluxo de Caixa, na coluna 2019, na linha PARTES RELACIONADAS onde se lê, R\$ 150.125 mil, **leia-se:** R\$ 149.425 mil e na linha ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL, **leia-se:** R\$ 700 mil. Na Nota Explicativa nº 6, **leia-se:** ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL R\$ 150.125 mil e na Nota nº 8 - CAPITAL SOCIAL acrescenta-se o parágrafo:- EM 28 DE MARÇO DE 2019 FOI APROVADO NOVO AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL, UTILIZANDO O SALDO EM CONTA DE ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL, NO VALOR DE R\$ 700 MIL, DE FORMA QUE O CAPITAL SOCIAL PASSOU DE R\$ 602.166 MIL PARA 602.866 MIL, REPRESENTADO POR 602.866.600 AÇÕES ORDINÁRIAS NOMINATIVAS.

Cragea - Companhia Regional de Armazéns Gerais e Entrepósitos Aduaneiros

CNPJ-MF nº 44.411.353/0001-50

Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária
Convocamos os Acionistas a se reunirem em AGOE, dia 27/04/20, 10 h, à Rodovia Índio Tibirica, nº 12.000 - KM 58, Suzano/SP, para deliberarem: a) Aprovação do Balanço Patrimonial e demais demonstrações financeiras relativas ao exercício findo em 31/12/19; b) Destinação do lucro apurado no exercício/2019; c) Outros assuntos. Encontram-se à disposição na sede os documentos referente o ARTIGO 133 da Lei 6.604/76. A DIRETORIA.

Outback Steakhouse Restaurantes Brasil S.A.

CNPJ nº 17.261.661/0001-73 - NIRE 35.300.463.412

Assembleia Geral Extraordinária - Edital de Convocação

São convocados os acionistas da **Outback Steakhouse Restaurantes Brasil S.A. ("Companhia")**, na forma prevista no Artigo 124 da lei nº 6.404/76, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia **1º de abril de 2020, às 10:00 horas**, na sede da Companhia, localizada na Capital do Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, 12.901, Torre Oeste, Bloco C, 3º e 4º andares, Conjuntos 301 e 401, Dep 12, 13 e 16 Tipo G 4SS G4, Brooklin, CEP 04578-000, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: (i) a aprovação da inclusão das seguintes atividades no objeto social da Companhia (a) serviços combinados de escritório e apoio administrativo e (b) fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para consumo domiciliar; (ii) a alteração do artigo 2º do Estatuto Social para incluir tais atividades; e (iii) a consolidação do Estatuto Social da Companhia para refletir as deliberações aprovadas pelos acionistas. Os documentos pertinentes às matérias a serem debatidas encontram-se à disposição dos acionistas, a partir desta data, na sede da Companhia. O acionista que desejar ser representado por procurador, constituído na forma do Artigo 126, §1º, da Lei nº 6.404/76, deverá depositar o respectivo mandato na sede da Companhia até 24 horas antes da realização da Assembleia. São Paulo, 24 de março de 2020. **Pierre Albert Berenstein** - Diretor.

HOSPITAL NOSSA SENHORA DA CANDELÁRIA S/A

CNPJ- 50.220.763/0001-16

Edital de Convocação

Convocamos os acionistas para Assembleia Geral Ordinária em 06/04/2020 às 10:30 horas à rua Dr. Silva Castro, 255 – Itu – SP com a seguinte pauta: 1. Eleição da Diretoria; 2. Outros assuntos de interesse da sociedade. Itu, 20 de março de 2020

Claraíba

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CNPJ/MF nº 14.834.723/0001-09 - NIRE 35.226.168.858

Extrato da 8ª Alteração e Consolidação do Contrato Social

Conforme termo referente a quitação e liberação de garantias, o Banco do Brasil S.A., na condição de fiduciária de 100% das quotas da Sociedade, autorizou o cancelamento da cessão fiduciária de quotas da Sociedade disciplinado no "Contrato de Cessão Fiduciária de Quotas e Outras Avenças", em garantia à Cédula de Crédito Bancário - CCB nº 191.100.847, ambas datadas de 25.11.2015. Por considerarem que o capital social é excessivo ao objeto da sociedade, as sócias aprovaram a redução do capital social, de R\$ 10.539.033,00 para R\$ 500,00, sendo a redução de R\$ 10.538.533,00 realizada mediante a redução proporcional do número de quotas, atualmente no valor nominal de R\$ 1,00 cada. A redução do capital será efetivada mediante a devolução em dinheiro às sócias conforme disponibilidade de caixa da Sociedade. A sócia **Evenpar Participações Societárias Ltda.** declara sua expressa concordância com a devolução de capital ora aprovada, sendo certo que não receberá qualquer pagamento em decorrência de sua participação minoritária no capital social. A redução implicará a diminuição proporcional do número de quotas, que passará a ser de 500 quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 cada. Em seguida, foi aprovada a Consolidação do Contrato Social. São Paulo, 20/03/2020. Sócias: **Even Construtora e Incorporadora S.A.** e **Evenpar Participações Societárias Ltda.**

Técnicas Eletro Mecânicas Telem S.A.

CNPJ 61.529.285/0001-47

CONVOCAÇÃO - Assembleia Geral Extraordinária

São convocados os Srs. Acionistas desta sociedade a se reunirem em A.G.E. no dia 10/04/2020, às 10h, na sede social: Rua Arcipreste Andrade, nº 372, SP/SP, para deliberarem sobre o seguinte: a) Eleição de Nova Diretoria para o triênio 2020/2023 b) Discussão acerca da forma societária atual e possível alteração c) Outros assuntos de interesse social. A Diretoria.